



In data 30.07.2015

COPIA

Deliberazione del Consiglio comunale

**OGGETTO:** IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – COMPONENTE TASI (TASSA SUI SEVIZI INDIVISIBILI): DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2015.

L'anno duemilaquindici, il giorno trenta del mese di Luglio alle ore 18,30 nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria, che e' stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

COGNOME E NOME	Presenti	Assenti
1. SCAPPATICCI Marco	X	
2. IONTA Simone		X
3. BARTOLOMUCCI Ajmone	X	
4. ANDRUECCI Paula	X	
5. IACOBONE Fabio	X	
6. MANCINI Riccardo	X	
7. DE MARCO Fabrizio		X

Assegnati n° 7

Fra gli assenti giustificati (Art. 289 del T.U.L.C.P. 4/02/15, n° 148)  
i signori consiglieri:

Presenti n° 5

In Carica n° 7

Assenti n° 2

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Sig. SCAPPATICCI Marco nella sua qualità di Sindaco.

- Assiste la Dott.ssa Antonietta ARUTA nella sua qualità di Segretario comunale.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica,- il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, ha espresso parere favorevole

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to Marco SCAPPATICCI

IL SEGRETARIO  
F.to Dr.ssa Aruta Antonietta

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Picinisco, 13 AGO, 2015



IL RESPONSABILE DELL'ALBO  
Claudio Perella

PUBBLICAZIONE n° 227

Ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, copia della presente deliberazione é stata pubblicata oggi all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

Picinisco, 13 AGO, 2015



IL RESPONSABILE DELL'ALBO  
(f.to Claudio Perella)

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_:

decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, terzo comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Picinisco,

IL RESPONSABILE DELL'ALBO  
F.to Claudio Perella

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Visto** l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**Visto** l'art. 1, comma 683, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta, con possibilità di differenziare le aliquote in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

**Visto** l'art. 1, comma 676, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e il Comune ha facoltà, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del D.Lgs. n. 446/1997, di ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

**Visto** l'art. 1, comma 677, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che impone il vincolo per cui la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

**Visto** l'art. 1, comma 678, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui l'aliquota massima TASI per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011, e successive modificazioni, non può eccedere l' 1 per mille;

**Visto** l'art. 9 bis del DL 47/2014 il quale, innovando il comma 2 dell'art. 13 del DL 201/2011, ha stabilito che a partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello stato e iscritti all'anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.

**Visto** il DL n. 4/2015 il quale stabilisce che "a decorrere dall'anno 2015, l'esenzione dall'imposta comunale propria (IMU) prevista dalla lettera h) del comma 1 dell'art. 7 del D. Lgs. 30.12.1992 n. 504, si applica:

- a) Ai terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati ubicati nei comuni classificati totalmente montani, di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT);
- b) Ai terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del D.Lgs. 29.03.2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola, ubicati nei comuni classificati parzialmente montani di cui allo stesso elenco ISTAT.

L'esenzione si applica anche ai terreni di cui al comma 1 lettera b, nel caso di concessione degli stessi in comodato o in affitto a coltivatori diretti e a imprenditori agricoli professionali di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 99/2004, iscritti nella previdenza agricola."

**Atteso che** il territorio del Comune di Picinisco, in base al citato elenco ISTAT risulta classificato come comune montano; **Considerato** che, al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti dei servizi indivisibili come di seguito elencati, è stato necessario ed indispensabile provvedere alla fissazione per l'anno 2014 delle seguenti aliquote TASI:

Tipologia imponibile	Aliquota
Abitazioni principali (categorie A/1-A/8-A/9)	0,05%
Abitazioni principali e relative pertinenze (escluse categorie A/1-A/8-A/9)	0,15 %
Altri immobili	0,10%
Fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola (sia di cat.D10 oppure classificati in altre categorie catastali con annotazione di ruralità)	ZERO

**Considerato** che, per l'anno 2014, le aliquote IMU sono state così deliberate:

Tipologia imponibile	Aliquota
Abitazioni principali (categorie A/1-A/8-A/9)	0,04% Detr. 200,00
Abitazioni principali e relative pertinenze (escluse categorie A/1-A/8-A/9)	
Altri immobili	0,80%

**Dato atto che** dal Bilancio di Previsione per l'anno 2015 i costi dei servizi indivisibili individuati con la presente a' termini del Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (IUC)-Componente TASI, costi alla cui copertura è diretta la TASI, sono i seguenti

- Illuminazione pubblica: €147.500,00
- Ambiente e verde pubblico: € 16.000,00

- Manutenzione strade: € 52.186,00
- Servizi socio-assistenziali: € 13.556,00

**Viste** le deliberazioni del Consiglio Comunale:

- N. 17 del 29.09.2014 con la quale sono state approvate le aliquote e detrazioni IMU (imposta municipale propria) per l'anno 2014
- N. 11 del 09.09.2014 (successivamente modificata con Delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 15.09.2014) con la quale sono state deliberate le aliquote e detrazioni del tributo per i servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2014

**Visto** l'art. 52 del D.Lgs. 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, applicabile all'imposta comunale propria in virtù di quanto disposto dalle norme dell'art. 1 del D.L. 201 del 2011 e dall'art. 14 comma 6 del D.Lgs. 23/2011, nonché dall'art. 1 comma 702, della L. 147/2013;

**Visto** il Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (IUC) ed in particolare la parte contenente la disciplina del tributo sui servizi indivisibili (TASI), nonché il Regolamento sull'imposta comunale propria approvati rispettivamente con delibera del C.C. n. 10 del 09.09.2014 e n. 16 del 29.09.2014.

**Richiamato** inoltre l'art. 1 comma 169 della Legge 296/2006 dove si prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal primo gennaio dell'anno di riferimento.

**Visto** il decreto del ministero dell'Interno del 24.12.2014 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 301 del 30.12.2014 recante "differimento al 31.03.2015 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2015 degli enti locali", successivamente rinviato al 30 luglio 2015

**Visto** altresì l'art. 13 comma 15 del citato DL 201 del 2011 ove si prevede che: "A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al ministero dell'Economia e delle finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D. Lgs. n. 446/1997, e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione".

**Vista** la nota del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle Finanze, direzione federalismo fiscale prot. N. 4033 del 2014 del 28.02.2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti dell'imposta unica comunale

**Ritenuto** di voler semplificare l'applicazione della TASI, unificando l'aliquota applicata alle abitazioni principali con quella applicata agli altri immobili, anche allo scopo di ridurre l'impatto della stessa sulle abitazioni principali,

**Visto** l'allegato parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

**Acquisito** il parere favorevole, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del TUEL, approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267, come modificato dall'art. 3, comma 2, del D.L. 174/2012, rilasciato dal Responsabile del Servizio ragioneria/tributi Dott.ssa Monia Gargano, in ordine alla regolarità contabile;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il Regolamento comunale di contabilità;

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano,

**DELIBERA**

**Di approvare** per l'annualità 2015 le aliquote da applicare al tributo per i servizi indivisibili (TASI), come indicate nella seguente tabella:

Tipologia imponibile	Aliquota
Abitazioni principali (categorie A/1-A/8-A/9)	0,05%
Abitazioni principali e relative pertinenze (escluse categorie A/1-A/8-A/9)	0,10%
Altri immobili	0,10%
Fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola (sia di cat.D10 oppure classificati in altre categorie catastali con annotazione di ruralità)	ZERO

**Di confermare** le aliquote IMU deliberate nel 2014;

**Di trasmettere**, a norma dell'art. 13 comma 15 del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle Finanze, dipartimento delle Finanze, secondo le modalità ivi previste;

**Di inserire** nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale gli elementi risultanti dalla presente deliberazione secondo le indicazioni che saranno stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;

**Di dichiarare**, ad unanimità di voti espressi in forma palese, la seguente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di approvare le aliquote della TASI entro il termine di approvazione del bilancio di previsione 2015.

**PARERI ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. n. 267/00**

---

---

**SERVIZI FINANZIARI**

In ordine alla regolarità tecnico/contabile del presente atto, esprime parere: **FAVOREVOLE**

Motivazione: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Picinisco, lì

*F.10* Il Responsabile dell'Ufficio  
Dott.ssa Monia Gargano  
\_\_\_\_\_