



# COMUNE DI PICINISCO

Provincia di Frosinone

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

N. 16		<b>DETERMINAZIONE</b> Del RESPONSABILE del SERVIZIO	REGISTRO GEN.LE DETERMINE	
Data	17.01.14		N.	

OGGETTO: *approvazione e liquidazione I SAL e certificato di pagamento n. 1 relativo all'intervento di "Recupero del Palazzo FERRI - III Lotto" - Legge 51/1982. Intervento n. 6456.*

CUP B77B09000030006.

CIG 2558542FA2

L'anno duemilaquattordici, il giorno diciassette del mese di gennaio, in Picinisco e nel proprio ufficio;

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**RICHIAMATO** il decreto n. 6 del 01.07.2012 con il quale si è provveduto ad assegnare le funzioni di direzione e responsabilità del servizio tecnico al dr. Arch. Marco IONTA;

**CONSIDERATO** che con nota prot. n. 5844 del 12 gennaio 2010, acquisita da questo Ente al prot. n. 222 del 21 gennaio 2010, la Regione Lazio comunica che a seguito della D.G.R. n. 807 del 22.10.2009, con Determinazione n. B6532 del 21.12.2009 è stato concesso al comune di Picinisco un finanziamento di € 320.173,75 su un importo complessivo di € 337.025,00 relativo al Recupero del Palazzo G. FERRI - III lotto, L. R. n. 51/1982;

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 27.06.2008, si approvava il progetto preliminare per il "Recupero del Palazzo FERRI" - Legge 51/1982;
- con determinazione dell'Ufficio Tecnico comunale n. 86 del 19 aprile 2010, si dava incarico professionale all'arch. Dino Donato Lieghio, con studio in via Soppotino n. 10, Casalattico (FR), P.IVA 02140990603, iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Frosinone al n. 542, di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, per il "Recupero del Palazzo FERRI - III lotto" - Legge 51/1982;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 7 maggio 2010 si approvava il progetto definitivo per il "Recupero del Palazzo FERRI -III lotto" - Legge 51/1982;
- con nota prot. n. 151919 del 24 giugno 2010, acquisita da questo Ente al prot. n. 2177 del 5 luglio 2010, la Regione Lazio ha trasmesso il visto di rispondenza del progetto definitivo;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 20.05.2011 si approvava il progetto esecutivo relativo all'intervento summenzionato per la somma complessiva di € 337.025,00;
- con determinazione n. 15/14 si rettificava il Q.E. di progetto per la somma complessiva di € 336.439,31 così ripartita:

<b>LAVORI</b>		<b>245.006,94 €</b>
Importo Oneri per la Sicurezza		9.800,28 €
Lavori a base d'asta		235.206,66 €
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Imprevisti i.c.	12.250,35 €	
Allacci ai pubblici servizi	500,00 €	
Progettazione definitiva ed esecutiva	14.702,40 €	
D.LL. e contabilità	14.596,80 €	
coord. in fase di prog. e di esecuzione	13.843,20 €	
Cassa 2%	862,85 €	
Oneri di cui all'art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006	1.225,03 €	
I.V.A. 10% sui lavori	24.500,69 €	
I.V.A. 20% spese tecniche e cassa	8.801,05 €	
Spese per autorità di vigilanza	150,00 €	
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>91.432,37 €</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>		<b>336.439,31 €</b>

### PRESO ATTO CHE:

- con determinazione dell'Ufficio Tecnico comunale n. 103 del 30.05.2011 è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 57 e art. 122, comma 7 - bis del D.Lgs. n. 163/2006, con contestuale trasferimento di proprietà di beni immobili ai sensi del comma 6 e seguenti

dell'art. 53 del D.Lgs. n. 163/2006 e art. 83 D.P.R. n. 554/1999, per l'affidamento dell'intervento per il "Recupero del Palazzo FERRI – III Lotto" - Legge 51/1982;

- con determinazione dell'Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzione n. 116 del 10.06.2011, sono stati affidati in via definitiva alla ditta PROCOSGE SRL, con sede in Corso Lucio Munazio Planco n. 221, 03042 ATINA (FR), C.F./P.IVA 01997480601, sulla scorta del verbale di gara, i lavori relativi agli interventi per il "Recupero del Palazzo FERRI – III Lotto" - Legge 51/1982, per l'importo di € 239.950,00 di cui € 9.800,28 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso; VISTO il contratto d'appalto rep. n. 114 del 15.06.2011, registrato presso l'Ufficio del Registro di Sora il 01.07.2011 al n. 164 serie IV;

VISTO l'atto rep. n. 117 del 09.09.2011, di rettifica del contratto d'appalto rep. n. 114 del 15.06.2011, registrato presso l'Ufficio del Registro di Sora il 15.09.2011 al n. 210 serie IV;

VISTA la determinazione n. 165 del 31.08.2012 di approvazione e liquidazione della fattura n. 6 del 24.08.2012 dell'importo di € 25.168,00 IVA ed oneri compresi acquisita al prot. n. 2818 del 31.08.2012 emessa dall'Arch. Dino Donato Lieghio, con studio in via Soppertino n. 10, Casalattico (FR), P.IVA 02140990603, come I acconto per la progettazione ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori in oggetto;

VISTA la determinazione n. 220 del 18.12.2013 di approvazione e liquidazione della fattura n. 12 del 02.12.2013 dell'importo di € 7.612,80 IVA ed oneri compresi acquisita al prot. n. 3755 del 02.12.2013 emessa dall'Arch. Dino Donato Lieghio, con studio in via Soppertino n. 10, Casalattico (FR), P.IVA 02140990603, come II acconto per la progettazione, direzione lavori e il coordinamento della sicurezza dei lavori in oggetto;

VISTA la determinazione n. 113/2012 di liquidazione della somma di € 1.225,03 a favore del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni, l'arch. Marco IONTA, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI gli atti contabili relativi al I Stato d'Avanzamento dei Lavori a tutto il 22.11.2013, acquisiti con nota prot. n. 3687 del 27.11.2013, relativi all'intervento di "Recupero del palazzo Ferri III lotto" a firma della Direzione Lavori, arch. Dino Lieghio, eseguiti dalla ditta PROCOSGE SRL, con sede in Corso Lucio Munazio Planco n. 221, 03042 ATINA (FR), C.F./P.IVA 01997480601, per un importo complessivo dei lavori di € 69.945,93;

VISTO che il Certificato di pagamento N.1 al netto del ribasso e delle trattenute comprensive della somma di € 5.540,29 che scaturisce dalla percentuale (7,92 %) corrispondente al rapporto tra l'importo offerto per l'immobile in cessione e l'importo offerto per i lavori, corrisponde ad € 64.055,91 oltre IVA 10%;;

VISTA la fattura n. 37/13 di € 70.283,84 i.c. acquisita al prot. 3710 del 28.11.2013 emessa dalla ditta PROCOSGE SRL;

VISTO il documento unico di regolarità contributiva acquisito al prot. 55 dell'8.01.2014;

VISTO il parere favorevole del responsabile del servizio finanziario;

VISTO il D.Lgs. 163/2006;

VISTO il D.P.R. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

#### DETERMINA

- 1) di dare atto che la premessa s'intende qui integralmente riportata;
- 2) di approvare gli atti contabili relativi al I Stato d'Avanzamento dei Lavori a tutto il 22.11.2013, acquisiti con nota prot. n. 3687 del 27.11.2013, relativi all'intervento di "Recupero del palazzo Ferri III lotto" a firma della Direzione Lavori, arch. Dino Lieghio, eseguiti dalla ditta PROCOSGE SRL, con sede in Corso Lucio Munazio Planco n. 221, 03042 ATINA (FR), C.F./P.IVA 01997480601, per un importo complessivo dei lavori di € 69.945,93;
- 3) di approvare il Certificato di Pagamento n. 1 al netto del ribasso, delle trattenute e della quota dell'immobile da alienare di € 64.055,91 oltre IVA al 10%;
- 4) di approvare la fattura n. 37/2013 di € 63.894,00 oltre IVA 10% acquisita al prot. 3710 del 28.11.2013 emessa dalla ditta PROCOSGE SRL, con sede in Corso Lucio Munazio Planco n. 221, 03042 ATINA (FR), C.F./P.IVA 01997480601 relativa all'acconto del certificato di pagamento n. 1 dell'intervento di "Recupero del Palazzo FERRI – III Lotto";
- 5) di impegnare la spesa di € 70.283,84 i.c. sull'intervento 2.01.05.01 (PEG 20009) RR.PP. del Bilancio corrente;
- 6) di liquidare, di conseguenza, in favore della ditta PROCOSGE SRL, con sede in Corso Lucio Munazio Planco n. 221, 03042 ATINA (FR), C.F./P.IVA 01997480601, la somma di € 70.283,84 IVA compresa al 10% mediante bonifico presso il seguente conto corrente dedicato:  
Banca Popolare del Cassinate agenzia di Atina (FR) codice IBAN IT10A0537274340000010451698.

A norma dell'art. 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'arch. Marco IONTA e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n. 0776.66014.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Arch. Marco Ionta)



## SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 153, comma 4° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Regolamento di Contabilità,

**APPONE**

il visto di regolarità contabile

**ATTESTA**

la copertura finanziaria della spesa.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

(Rag. Francesca Di Stanno)

N. \_\_\_\_\_ Registro Pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 24 GEN. 2014 e contestualmente trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Dalla residenza comunale, li 24 GEN. 2014

**IL RESPONSABILE**

