



COMUNE DI PICINISCO

Provincia di Frosinone
UFFICIO TECNICO

N. 58		DETERMINAZIONE Del RESPONSABILE del SERVIZIO	REGISTRO GEN.LE DETERMINE	
Data	29.04.2015		Num.	

**OGGETTO: Avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per la locazione di un immobile di proprietà comunale, fabbricato destinato alla "panificazione a legna" sito nel centro urbano in località Largario Montano.
Canone annuo a base d'asta € 7.200,00.**

L'anno duemilaquindici, il giorno ventinove del mese di aprile in Picinisco e nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.C. n° 104 del 22.11.2004, e successive modifiche;

VISTO il decreto n° 2/2015 prt. 444 del 04.02.2015 con il quale si è provveduto ad assegnare le funzioni di direzione e responsabilità del servizio urbanistico all'Assessore Ing. Fabio Jacobone;

VISTA che con deliberazione C.C. n° 21 del 18.10.2014 è stato aggiornato il piano delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili comunali, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 58 del D.L. n. 112/2008, come convertito in legge n. 133/2008;

VISTA la deliberazione della giunta comunale n. 17 del 24.04.2015, con la quale si autorizza l'avvio della procedura di locazione dell'immobile destinato alla "panificazione a legna" distinto in catasto al fg. n° 15 mappale n° 53 sub. 2;

PRESO ATTO delle direttive impartite con la predetta deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 24.04.2015;

VISTA la relazione a firma del geom. Massimo Antonelli, addetto a questo ufficio con la quale viene determinato il canone di locazione da porre a base d'asta ai fini dell'affidamento in oggetto;

RITENUTO dover procedere alla locazione dell'immobile destinato alla "panificazione a legna" mediante procedura negoziata previo avviso esplorativo inteso all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte dei privati con il criterio dell'offerta di importo più elevato, non inferiore al prezzo a base d'asta di € 7.200,00;

RITENUTO inoltre di approvare l'allegato schema di avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse;

VISTO il vigente Regolamento per l'alienazione di beni immobili di proprietà comunale approvato con delibera di C.C. n. 22 dell'08.05.1998 come modificato dalla deliberazione di C.C. n. 10 del 08.07.2011;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa s'intende qui integralmente riportata;
2. Di approvare lo schema di avviso esplorativo allegato al presente atto;
3. Di indire procedura negoziata per locazione dell'immobile destinato alla "panificazione a legna" con il criterio dell'offerta di importo più elevato, non inferiore al prezzo a base d'asta di € 7.200,00;
4. Dare atto che i rapporti tra l'Amministrazione ed il soggetto selezionato saranno disciplinati da specifico contratto;
5. Di dare atto che questo provvedimento è eseguibile dopo il suo inserimento nella raccolta ai sensi dell'art. 11 comma del vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi.

Il responsabile del procedimento
(Geom. Massimo Antonelli)



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Ass. Ing. Fabio Jacobone)

SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 153, comma 4° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Regolamento di Contabilità,

APPONE

il visto di regolarità contabile

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dott.ssa Maria Gargano)



N. 103 Registro Pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 29 APR, 2015 contestualmente trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Dalla residenza comunale, il 29 APR, 2015



IL RESPONSABILE

