



COMUNE DI PICINISCO

Provincia di Frosinone

UFFICIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

N° 237	DETERMINAZIONE Del RESPONSABILE del SERVIZIO	REGISTRO GEN.LE DETERMINE
Data 20.12.2016		Num.

OGGETTO: Affidamento servizio gestione dell'impianto elettrico votivo del cimitero comunale di Santa Maria all'Impresa Gismondi Paolo snc. CIG Z181CA04E2

L'anno duemilasedici, il giorno venti del mese di dicembre, in Picinisco e nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO il decreto n. 6 del 01.07.2012 con il quale si è provveduto ad assegnare le funzioni di direzione e responsabilità del servizio tecnico al dr. Arch. Marco IONTA;

VISTA la delibera di C.C. n.17 del 21.05.1977, resa esecutiva dalla SCAEL nella seduta del 18.06.1977, ns. 21028, con la quale era stato istituito il servizio di illuminazione votiva nei cimiteri comunali di Santa Maria e San Giuseppe;

VISTA la delibera di G.M. n.56 del 6.07.1978, resa esecutiva dalla SCAEL nella seduta del 29.07.1978, ns. 26461, con la quale era stata aggiudicata alla ditta Gismondi Paolo di Sora l'appalto per la costruzione e gestione degli impianti di erogazione dell'energia elettrica votiva nei cimiteri comunali di S.Maria e San Giuseppe, e nel contempo affidata alla stessa anche la gestione degli impianti ed approvato il Regolamento per il servizio di illuminazione votiva nei suddetti cimiteri;

VISTO il contratto di appalto per la costruzione e gestione degli impianti elettrici votivi nei cimiteri comunali di "S.Maria" e "San Giuseppe" rep.n.716 del 28 febbraio 1980 che prevedeva le seguenti tariffe:

1.	Costo primo allaccio	L. 5100+Iva
2.	Assistenza	L. 3800+Iva
3.	Consumo energia	L. 2100+Iva
4.	Stampati e spese	L. 1100+Iva
Totale		L. 12100+Iva

Quota al Comune 10% per ogni utenza allacciata sul Costo di allaccio e l'Assistenza;

Viste le modifiche tariffarie intervenute ai sensi dell'art. 14 del *Regolamento per il servizio e la gestione degli impianti di illuminazione* approvato con DGM n. 56/78 come di seguito indicate:

Modifica del 1983

1.	Costo primo allaccio	L. 7966+Iva
2.	Assistenza	L. 5458+Iva
3.	Consumo energia	L. 3520+Iva
4.	Stampati e spese	L. 1700+Iva
Totale		L. 18644+ Iva

Modifica del 1992

1.	Costo primo allaccio	L. 7966 + Iva
2.	Assistenza	L. 6823 + Iva
3.	Energia	L. 5522 + Iva
4.	Stampati e spese	L. 2050 + Iva
Totale		L. 23570+ Iva

PRESO ATTO CHE:

- nell'atto di aggiudicazione la durata della gestione degli impianti era stata fissata in anni 25, a decorrere dalla data di stipula del contratto, ossia dal 28.02.80, per consentire alla ditta realizzatrice di ammortizzare i costi di costruzione impianti e trasformazione energia elettrica, prevedendo peraltro il rinnovo tacito della stessa alla scadenza, salvo eventuale disdetta di una delle parti;

- a seguito del decesso del titolare della ditta, sig. Gismondi Paolo, e a richiesta degli eredi, con deliberazione di C.C. n. 83 del 30.11.1982 veniva modificata la titolarità del contratto n. 716 in

itinere alla nuova società denominata "GISMONDI PAOLO Snc dei F.lli Gismondi & C." Via San Giuliano 85 – 03039 Sora (FR), amministratore unico Gismondi Domenico;

- in data 14.10.2004, acquisita al prot. 4347 del 19.10.2004, la ditta GISMONDI PAOLO Snc dei F.lli Gismondi & C. con sede in Sora avanzava richiesta all'Ente per il rinnovo del contratto rep.716/80, dichiarandosi disposta a rivedere a proprie spese gli interi impianti per aggiornamenti sia normativi che estetici e la percentuale a favore dell'Ente di cui all'art. 3 comma e) di un ulteriore 5%;

CONSIDERATO che la ditta, in difetto di disdetta e in relazione a intese intercorse, che comunque prevedevano delle condizioni migliorative per l'Ente, ha comunque proseguito nella gestione degli impianti anche nel periodo transitorio;

CONSIDERATO CHE ai termini del Dlgs. n. 50/2016 non è consentito il rinnovo dei contratti, ma è necessario provvedere a nuovi affidamenti nel rispetto delle norme dettate dallo stesso Dlgs. in materia di appalto dei servizi, per cui non può essere accolta la richiesta di rinnovo contrattuale avanzata dalla Ditta;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 05.04.2006 di determinazione delle tariffe del servizio di illuminazione votiva cimitero S. Maria e S. Giuseppe come di seguito elencate:

1) PRIMO ALLACCIO:	€ 11,16
2) ASSISTENZA:	€ 8,31
3) CONSUMO ENERGIA:	€ 4,59
4) VARIE (bolli, stampati):	€ 2,41

RIEPILOGO:

a) PRIMO ALLACCIO:	€ 11,16 + IVA
b) CANONE 2) + 3) + 4):	€ 15,32 + IVA

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 23.12.2010 che conferma l'esternalizzazione del servizio di illuminazione votiva mediante concessione a terzi ed approva lo schema di capitolato per l'affidamento in concessione del servizio;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 16.11.2011 per la determinazione dell'aumento della tariffa primo allaccio a € 20,00 (venti/00) + IVA;

VISTO l'art. 9 del *Regolamento per il servizio e la gestione degli impianti di illuminazione* approvato con DGM n. 56/78 il quale prevede che allo scadere dell'appalto l'impianto potrà essere rilevato dal Comune previo pagamento alla Ditta concessionaria del prezzo di stima all'epoca della scadenza;

VISTA la stima effettuata dall'Ufficio LL.PP. in data 12.11.2014 dalla quale si ricava un costo di costruzione dell'impianto di € 29423,89 (ventinovemilaquattrocentoventitre/89) oltre Iva così come desunto apportando, in considerazione della vetustà dell'impianto, una riduzione del 27% all'importo di € 40306,70 i.e. ottenuto dal computo delle lavorazioni eseguite per la sua realizzazione ed applicando ad esse le tariffe del prezzario della regione Lazio 2012;

CONSIDERATO:

- che in merito all'entità del servizio in oggetto, ed in ordine a quanto disposto dell'art. 36 comma 2 lettera a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, risulta possibile e legittimo il ricorso alla procedura diretta di affidamento per servizi di importo inferiore ad € 40.000,00;
- che il riscatto dell'impianto ed un successivo affidamento non sarebbe economicamente vantaggioso per l'Ente;
- che l'impresa, che è stata sempre affidabile e tempestiva negli interventi, si è dichiarata disponibile a cedere gratuitamente l'impianto al termine dell'affidamento;
- che le tariffe attualmente vigenti per il servizio di lampade votive sono quelle del 1992 ed un passaggio a quelle approvate con DGM 28/06 rappresenterebbe un incremento eccessivo per i contribuenti;
- che l'impresa si è dichiarata disponibile ad un graduale aumento delle tariffe e ad aumentare al 25% la quota da versare all'Ente (25% delle somme richieste agli utenti come Primo allaccio ed Assistenza) garantendo comunque un importo fisso minimo di € 1000,00 annui (superiore alla quota spettante all'Ente con le tariffe approvate nel 2006);

che le tariffe applicate corrisponderanno alla tabella sotto riportata e per i primi tre anni coincideranno a quella attualmente in vigore:

anni	A Canone allaccio €/anno	Complessivo 406 utenze x 2 anni €
I e II	7,425	6029,10
dal III al IV	9,00	7308,00
dal V al VI	11,00	8932,00
dal VII all'VIII	15,32	12439,84
	totale	34708,94
anni	B Canone I allaccio €/anno	
8	20,00 x 15	2700
	Totale A +B	37108,94

Dato atto che l'importo del servizio come sopra desunto ammonta complessivamente ad € 37108,94 oltre iva per un numero di 406 allacci verificati al 23.09.16;
Visto lo schema di capitolato per l'affidamento in concessione del servizio di illuminazione votiva;
VISTO il D. Lgs 50/2016;
VISTO il D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa s'intende qui integralmente riportata;
2. di approvare lo schema di capitolato per l'affidamento in concessione del servizio di illuminazione votiva del cimitero comunale di Santa Maria;
3. di proporre l'affidamento in concessione del servizio di illuminazione votiva del cimitero comunale di Santa Maria per la durata di otto anni decorrenti dal 31.01.2017 alla ditta Gismondi Paolo snc con sede a Sora (FR) Via San Giuliano 86, P.IVA 00730590601 subordinando l'aggiudicazione definitiva alla verifica del possesso dei requisiti nonché alla mancanza di ogni altro impedimento di legge;
4. di stabilire che al termine della concessione l'impianto elettrico dell'illuminazione votiva del cimitero comunale di Santa Maria verrà ceduto gratuitamente al Comune;
5. di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio URP affinché, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 33/2013, provveda alla pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Arch. Marco Ionta)

SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 153, comma 4° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Regolamento di Contabilità,

APPONE

il visto di regolarità contabile

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dott.ssa Monia Gargano)

N. 14 Registro Pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 23 GEN. 2017 e contestualmente trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Dalla residenza comunale, li 23 GEN. 2017

IL RESPONSABILE