



COMUNE DI PICINISCO

Provincia di Frosinone

UFFICIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

| | | | | |
|------|----------|--|------------------------------|--|
| N. 3 | | DETERMINAZIONE Del RESPONSABILE del SERVIZIO | REGISTRO GEN.LE DETERMINE | |
| Data | 08.01.16 | | Num. | |

OGGETTO: Affidamento e approvazione schema disciplinare per l'incarico professionale di progettazione definitiva, esecutiva, Direzione Lavori misura e contabilità e Responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di "recupero e messa in sicurezza dell'edificio scolastico can. Don Domenico Ferri sito in largo Montano mediante la manutenzione straordinaria dell'ascensore" DGR 42/2015 PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTI PER IL RECUPERO E LA MESSA IN SICUREZZA DELL'EDILIZIA SCOLASTICA . CIG_ Z7A1805596

L'anno duemilasedici, il giorno otto del mese di gennaio, in Picinisco e nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO il decreto n. 6 del 01.07.2012 con il quale si è provveduto ad assegnare le funzioni di direzione e responsabilità del servizio tecnico al dr. Arch. Marco IONTA;

VISTA la domanda di contributo per l'attuazione del Programma straordinario di interventi per il recupero e la messa in sicurezza dell'edilizia scolastica in attuazione della DGR IN. 42 del 10/02/2015 presentata alla regione Lazio dal comune di Picinisco in data 25.03.2015.

VISTA la DGR n. 42 del 10/02/2015 con la quale la Giunta regionale ha previsto nel triennio 2015/2017 uno stanziamento complessivo sul capitolo F16501 relativo all'edilizia scolastica di € 76.568.361,67, per l'attuazione del "Programma Straordinario di interventi per il recupero e la messa in sicurezza dell'edilizia scolastica";

CONSIDERATO CHE con nota prot. n. 58557/03/50 del 30 ottobre 2015, acquisita da questo Ente al prot. n. 3849 del 6 novembre 2015, la Regione Lazio comunica che la Giunta Regionale con Determinazione n. G119284 del 05.10.15 è stato formalmente concesso il finanziamento in conto capitale di € 50.665,00 al comune di Picinisco per il recupero e messa in sicurezza dell'edificio scolastico can. Don Domenico Ferri mediante la manutenzione straordinaria dell'ascensore con erogazioni a valere sul bilancio regionale nel modo seguente: anno 2015 € 2.262,13, anno 2016 € 21126,37 ed anno 2017 € 26976,50 ;

TENUTO CONTO che in data 31.12.15 sono stati ultimati gli adempimenti di cui agli artt. 65 e 67 del DPR 380/01 che regolano le disciplina delle opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica;

TENUTO CONTO:

- che il carico di lavoro attuale del competente servizio tecnico dell'amministrazione non consente di affidare la progettazione definitiva/esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione a dipendenti dell'ente;

- che in ragione di tale problematica operativa per poter pervenire alla definizione del progetto definitivo/esecutivo, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, e alla direzione dei lavori, misura e contabilità è necessario fare ricorso a qualificati soggetti esterni, in grado di rendere le prestazioni professionali qualificate;

- che l'importo presuntivo del compenso per l'incarico anzidetto ammonta a € 5.500,00 oltre cassa nazionale 4% ed IVA al 22%;

DATO ATTO ed osservato che il costo complessivo delle prestazioni tecniche progettuali che si intendono affidare è inferiore a 100.000,00 euro ed il costo dei singoli servizi attinenti le prestazioni tecniche risulta essere inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 28 comma 1 ed art. 125 comma 11 del D.Lgs 163/2006;

CONSIDERATO quindi che per gli incarichi di cui sopra si può procedere ai sensi e per gli effetti dell'art. 125 comma 11 del D.lgs 163/2006 mediante affidamento diretto dei servizi da parte del responsabile del procedimento;

VISTO ed esaminato il curriculum professionale presentato dall'Arch. Antonio Capaldi, con studio professionale in via Roma, snc. 03040 Villa Latina (FR) dal quale si evince che lo stesso è in possesso dei requisiti culturali e professionali per adempiere all'incarico;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e il relativo decreto di attuazione DPR.207/2010;

VISTO lo schema del disciplinare di incarico allegato;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) di dare atto che la premessa s'intende qui integralmente riportata;
- 2) di affidare all'Arch. Antonio Capaldi, nato a Liegi (Belgio), 21 febbraio 1970 e residente in Via San Gerardo, n. 703 03040 Gallinaro (FR) C.F. CPLNNG70B21Z103K, P.IVA 02357640602 iscritto all'Ordine degli architetti della provincia di Frosinone al n. 695 l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per l'importo presunto di € 5.500,00 oltre cassa nazionale al 4% ed IVA al 22% per l'intervento di "recupero e messa in sicurezza dell'edificio scolastico can. Don Domenico Ferri sito in largo Montano mediante la manutenzione straordinaria dell'ascensore";
- 3) di approvare lo schema disciplinare di incarico che allegato al presente atto che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 4) di dare atto che la spesa complessiva di € 6978,40 iva ed oneri compresi prevista nel presente atto sarà imputata sull'intervento 01.06.01 (cod. PDC 1.03.02.09.008) del bilancio comunale nel modo seguente:
€ 3.489,20 sul bilancio 2016;
€ 3.489,20 sul bilancio 2017;
- 5) di stabilire che la spesa verrà liquidata con successivo atto a prestazione svolta dopo la presentazione di regolare fattura, eseguiti gli accertamenti d'ufficio e sempre nei limiti degli impegni assunti;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.
- 7) di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio URP affinché, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 33/2013, provveda alla pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Arch. Marco Ionta)



SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 153, comma 4° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Regolamento di Contabilità,

APPONE

il visto di regolarità contabile

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dott.ssa Monia Gargano)

N. 62 Registro Pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 19 FEB. 2016 e contestualmente trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Dalla residenza comunale, li 19 FEB. 2016

IL RESPONSABILE

Anna Tullio

COMUNE DI PICINISCO

(Provincia di Frosinone)

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

CONTENENTE LE NORME E LE CONDIZIONI CHE REGOLANO LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, LA DIREZIONE E LA CONTABILITÀ DEI LAVORI, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE *per l'intervento di "recupero e messa in sicurezza dell'edificio scolastico can. Don Domenico Ferri sito in largo Montano mediante la manutenzione straordinaria dell'ascensore"* DGR 42/2015 PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTI PER IL RECUPERO E LA MESSA IN SICUREZZA DELL'EDILIZIA SCOLASTICA . CIG_Z7A1805596

giusta Determinazione di incarico del Responsabile del Procedimento n. _____ del _____.

L'anno duemillesimo il giorno _____ del mese di _____ nella sede del Comune di Picinisco,

T R A

il Comune di Picinisco, appreso indicato come "Ente", Codice Fiscale n. 82000690600 rappresentato dall'Arch. Marco Ionta, Responsabile del Servizio Tecnico,

e :

l'architetto Antonio Capaldi, nato a Liegi (Belgio), 21 febbraio 1970 e residente in Via San Corranio, n. 703 03040 Gallinara (FR) C.F. CPLNNG70821Z103K, P.IVA 02357640602 iscritto all'Ordine degli Architetti P.P. e C. della provincia di Frosinone al n. 095, di seguito definito "professionista".

Tra le parti come sopra costituite si stipula e si conviene quanto segue:

Art. 1

L'Ente, rappresentato come in premessa, in esecuzione della Determinazione richiamata in epigrafe, affida al professionista, l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione e la contabilità dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per l'intervento di *"recupero e messa in sicurezza dell'edificio scolastico can. Don Domenico Ferri sito in largo Montano mediante la manutenzione straordinaria dell'ascensore"*.

L'importo massimo parcellabile presunto delle opere da progettare è di € 5.500,00 (cinque mille cinquecento/00) oltre cassa nazionale 4% ed IVA al 22%.

Art. 2

Il professionista incaricato dichiara di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'assolvimento del suddetto incarico ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di lavori pubblici.

Al sensi dell'art. 90, comma 8, del D.Lgs. 163/2006, dichiara che non parteciperà al successivo appalto dei lavori, nonché agli eventuali subappalti o codini, per i quali abbia svolto la suddetta attività di progettazione; ai medesimi appalti, concessioni di lavori pubblici, subappalti e codini non può parteciperà un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario dell'incarico di progettazione. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'articolo 2359 del codice civile.

L'incarico viene svolto sotto la direttiva generale dell'Ente nonché sotto la sorveglianza del Responsabile unico del procedimento ai sensi del D.Lgs. 163/2006.

L'incarico viene svolto sotto le direttive generali dell'Ente nonché sotto la sorveglianza del Responsabile unico del procedimento ai sensi del D.Lgs. 163/2006. Il Soggetto Incaricato con la firma del presente atto dichiara di essere in possesso dei requisiti professionali previsti dall'art. 98 D. Lgs 81/2008.

Art. 3

Al fine dell'incarico il professionista è tenuto a frequentare l'ufficio presso la Sede Comunale.

Art. 4

Le varie fasi progettuali devono essere redatte con l'osservanza delle norme tecniche e specifiche in atto esistenti nel particolare settore cui l'opera è destinata, con particolare riferimento al D.Lgs 163/2006 al DPR 207/2010 ed al D.Lgs 81/2008.

L'incarico verrà espletato nelle fasi di seguito specificate e prevede le seguenti prestazioni:

A) PROGETTO DEFINITIVO ed ESECUTIVO

Gli elaborati da presentare sono quelli previsti dall'art. 93 commi 4 e 5 del D. Lgs 163/2006 e degli articoli 24/43 del DPR 207/2010

B) CORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE

Gli elaborati da presentare sono quelli previsti dall'art. 91 del D.Lgs 81/2008 e art. 151 del DPR 207/2010.

C) DIREZIONE LAVORI MISURA E CONTABILITÀ ai sensi dell'art.130 del D.Lgs 163/2006 e degli artt. Dal 147 al 169 del DPR 207/10

Art. 5

Nell'espletamento dell'incarico il professionista dovrà attenersi alle linee guida che verranno espresse dall'Ente committente.

Il progetto dovrà uniformarsi sia ai principi di tutela ambientale che di ogni altra tutela del pubblico interesse prevista dall'ordinamento giuridico.

I progetti, definitivo ed esecutivo, devono essere corredati di tutti gli elaborati principali e di dettaglio previsti dalle disposizioni vigenti. Eventuali e consistenti scostamenti dalle previsioni del progetto preliminare saranno giustificati solo se dipendenti da varianti al progetto originario richieste e deliberate dall'Ente ed esclusivamente nei casi previsti dall'art. 132 D.Lgs 163/2006. I prezzi unitari applicati nelle relative perizie devono essere stabiliti in base ai tariffari regionali o ad analisi della congruità dei prezzi, documentate negli atti progettuali, che assicurino la buona esecuzione dell'opera alle condizioni più vantaggiose per l'Ente.

Il quadro economico dell'opera dovrà comprendere gli elementi e le voci di cui all'art. 16 del D.P.R. 207/10.

Il professionista è tenuto altresì a collaborare in linea tecnica con l'Ente committente e con il Responsabile Unico del Procedimento per ogni e qualsiasi incombenza necessaria per l'ottenimento dei prescritti Nulla Osta e/o visti e/o approvazioni e/o pareri, da parte degli Enti e/o Organi a ciò preposti, necessari per la definitiva approvazione tecnica del progetto.

Il professionista è tenuto ad introdurre nel progetto tutte quelle modificazioni e/o integrazioni eventualmente richieste dai predetti Enti e/O Organi, come necessarie per il rilascio del benestare di competenza, sul progetto stesso senza che per ciò abbiano diritto a speciali o maggiori compensi oltre quelli previsti negli articoli successivi.

Il professionista è altresì tenuto a partecipare a riunioni, conferenze, convegni, nelle sedi comunali, ritenuti necessari ad insindacabile giudizio dell'Ente committente, per lo studio, la elaborazione e/o illustrazione del progetto commissionato senza che per ciò abbiano diritto a speciali o maggiori compensi oltre quelli previsti negli articoli successivi.

Prima dell'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo il Responsabile del Procedimento, ai sensi degli artt. 44 e 55 del D.P.R. 207/10, verificherà i criteri seguiti e la conformità dell'opera. Il progettista è tenuto, su richiesta dell'Ente committente, ad introdurre nel progetto presentato tutte le modifiche eventualmente necessarie per il suo adeguamento ai programmi ed obiettivi predetti, senza che per ciò possa pretendere speciali o maggiori compensi oltre quelli previsti negli articoli successivi.

Art. 6

La consegna degli elaborati progettuali dovrà avvenire come segue :

- la consegna degli elaborati del progetto definitivo (completo di tutte le copie da inoltrare per gli eventuali pareri ed autorizzazioni) deve avvenire entro 15 gg. dalla firma del presente documento.
- la consegna degli elaborati del progetto esecutivo (completo di tutte le copie da inoltrare per gli eventuali pareri ed autorizzazioni) deve avvenire entro 10 (dieci) giorni a far data dalla comunicazione dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo.

Inoltre, dovrà essere consegnata una copia su supporto magnetico (CD)

I termini di cui ai precedenti commi sono inderogabili per il progettista.

Art. 7

Ove la presentazione degli elaborati venga ritardata oltre il termine stabilito nel precedente articolo, salvo le eventuali proroghe richieste e che potranno essere concesse per giustificati motivi, verrà applicata, per ogni giorno di ritardo, una penalità di € 50 che sarà trattenuta sull'onorario previsto nel successivo punto 8.

Art. 8

Le competenze spettanti al professionista per le prestazioni di cui al presente disciplinare, sono stabilite in € 5.500,00 oltre cassa nazionale ed IVA.

In ogni caso il corrispettivo professionale non può superare gli importi previsti nel quadro economico definitivo del progetto e deve comunque rientrare nel finanziamento dell'opera.

Art. 9

I compensi professionali di cui all'art. 8 non sono soggetti alle variazioni che potranno intervenire sulla Tariffa Professionale per eventuali aggiornamenti di legge della tariffa stessa da applicare in conformità alle norme della legge di aggiornamento.

Gli importi computati nel precedente articolo sono definitivi e pertanto immodificabili.

Art. 10

In adempimento del T.U.O.EE.LL. l'Ente dichiara che i mezzi economici per il pagamento dei compensi di cui all'art. 8 sono corrisposti a valere su fondo Regionale, ai sensi della Determinazione regionale n. G119284 del 05.10.15 per la quota di € 50.665,00 corrispondente all'intero importo dell'intervento.

Il pagamento delle competenze di cui all'art. 8, avverrà dietro presentazione di regolari fatture e sarà effettuato a seguito di atti di liquidazione dell'Amministrazione Comunale, con risorse a valere sul fondo Regionale. Il pagamento è in ogni caso subordinato alla disponibilità delle risorse regionali e quindi l'Amministrazione comunale non potrà essere ritenuta responsabile dei ritardi che potrebbero verificarsi nel pagamento delle fatture, dovuti alla mancanza delle sopra citate risorse.

E' vietata la cessione del credito.

Art. 11

Fino al momento della definitiva approvazione del progetto definitivo ed esecutivo, il professionista è tenuto ad introdurre nel progetto stesso, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche che siano richieste dall'Amministrazione comunale, nonché dall'Autorità che soprassiede alla definitiva approvazione.

Quando le modifiche comportino cambiamenti nella impostazione progettuale determinati da nuove e diverse esigenze e non dipendenti da errata impostazione tecnica del progettista, alla stesso spettano le competenze previste dalla tariffa per le perizie suppletive o di variante.

I nuovi elaborati dovranno essere consegnati entro il termine perentorio che verrà stabilito dall'Amministrazione non inferiore a 7 (sette) gg. naturali consecutivi pena l'applicazione della penale definita nell'art. 7, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

Art. 12

Il progetto definitivo ed esecutivo dovrà essere approvato dall'Ente entro giorni 10 dalla data di ottenimento di tutti i pareri ed autorizzazioni necessari alla cantierabilità dell'opera.

Il ritardo nell'approvazione dipendente da cause riferibili all'Ente non costituisce valido motivo per la omissione dei pagamenti di cui al precedente art. 10.

Il professionista non avrà diritto a pagamenti qualora il ritardo nell'approvazione dipenda da carenze progettuali che dovranno essere esattamente individuate dai competenti Uffici comunale e comunicate alla società di ingegneria a mezzo di raccomandata A.R., per la integrazione e/o modifica degli elaborati, entro giorni 20 (venti) dalla consegna del progetto esecutivo.

Il professionista dovrà consegnare le integrazioni e/o modifiche che verrà ad essa richiesta entro i successivi giorni 20 (venti).

Art. 13

Nel caso in cui il ritardo della consegna degli elaborati rispetto ai termini di cui al precedente art. 11 ecceda la durata di ulteriori 10 (dieci) gg. L'Ente potrà, a suo insindacabile giudizio, procedere alla proposta di revoca dell'incarico.

In caso di recesso dell'incarico competerà al professionista il compenso per la prestazione parziale fornita fino alla data di comunicazione del provvedimento di revoca dell'incarico, nei limiti di quanto effettivamente utilizzabile da altri tecnici che si riterrà incaricare all'uopo, decurtato della penale maturata secondo quanto in precedenza stabilito e senza la maggiorazione di cui comma seguente.

Qualora il professionista receda dall'incarico per giusta causa, ex art. 2237 comma 2 c.c., il compenso spettante alla stessa, verrà determinato ai sensi dell'art. 2233 c.c. con esclusione di ogni diritto al risarcimento di eventuale danni.

Art. 14

Il progetto predisposto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione, la quale potrà darvi esecuzione o meno, come pure potrà introdurre, nel modo e coi mezzi che riterrà opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che il professionista possa sollevare eccezioni di sorta, sempre che non venga, in definitiva, modificato sostanzialmente il progetto nella parte artistica- architettonica o nei criteri informativi generali. Il Professionista sarà tenuto ad osservare rigorosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, informazioni, conoscenze documenti o altro di cui avranno comunicazione o prenderanno conoscenza nello svolgimento delle prestazioni. Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi o divulgati senza autorizzazione.

Art. 15

È fatto divieto di subappalto. Vista la natura dell'incarico e le conseguenti necessarie diversificate professionalità, il Professionista potrà avvalersi delle collaborazioni e/o consulenze che riterrà opportune per la redazione del progetto, senza pretendere a tale scopo ulteriori compensi, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 90, comma 3 del DLgs 163/2006.

Art. 16

Il professionista incaricato dovrà presentare una polizza a garanzia delle responsabilità connesse all'espletamento dell'incarico all'atto della presentazione del progetto esecutivo ai sensi e nei massimali di cui all'art. 111 comma 1, del DLgs 163/2006 e s.m.i. La mancata presentazione da parte del Professionista della polizza di garanzia esonera l'Ente committente dal pagamento delle competenze professionali.

Il professionista incaricato si obbliga incondizionatamente a nuovamente progettare i lavori senza costi ed oneri per l'amministrazione, qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 269 comma 3 del DPR 207/10.

Sarà a carico del professionista l'onere dell'eventuale opinamento delle parcelle da parte del competente Ordine professionale, se necessario.

Art. 17

Il professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Art. 18

Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione del presente disciplinare verranno esaminate con spirito di amichevole composizione.

È esclusa la clausola arbitrale in caso di mancato accordo si farà ricorso tribunale di Cassino ai sensi della normativa vigente per i LL.PP.

Art. 19

Tutte le spese relative al presente disciplinare (bollo, registrazione, ecc.) sono a carico del Professionista.

Le prestazioni di cui al presente atto sono soggette ad I.V.A.

Per quanto non esplicitamente detto nel presente disciplinare si fa riferimento alla normativa, sia nazionale che regionale, vigente in materia di lavori pubblici.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Professionista incaricato

Per l'Ente
Il Responsabile del Procedimento
Arch. Marco Ionta